



Kaupo Maaten  
Leonhard Weiss OÜ  
K.Maaten@leonhard-weiss.com  
Vesse tn 8,  
11415, Tallinn, Harju maakond

Teie 09.01.2025

Meie 20.01.2025 nr 7.1-2/25/21183-4

**Elektripaigaldiste projekti töö nr LC1593  
muudatusekooskõlastus riigiteede nr 19343,  
nr 19341 ja 19349 maaüksuste piirides ja tee  
kaitsevööndis Pärnumaal**

Kooskõlastamiseks esitatud elektripaigaldiste projektis on ette nähtud olevate mastide väljavahetus, keskpinge õhuliinide ümberehitus, alajaamade, elektrikilpide, keskpinge ja madalpinge maakaablite (edaspidi tehnovõrgud) ehitamine riigiteede nr 19343 Surju – Seljametsa tee km 7,87-8,76, nr 19341 km 1,82 ja nr 19349 Lepaküla – Leina tee km 5,34 maaüksuste piires (teemaal) ja tee kaitsevööndis Pärnu linnas ja Häädemeeste vallas Pärnumaal. Muudatus tehti riigitee nr 19349 tee kaitsevööndis, Jõulumäe tervisekeskus kinnistul. Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti esitatud nõuetega.

1. Projektiga kavandatav tegevus riigitee nr 19343 Surju – Seljametsa tee maaüksuste piires (teemaal):
  - Km 7,87 ja km 8,43 tehnovõrgud (õhuliin) teemaal; projektiga on tagatud nõuetekohane kõrgusgabariit riigitee sõiduteest;
2. Projektiga kavandatav tegevus riigitee nr 19349 Lepaküla – Leina tee maaüksuste piires (teemaal):
  - Km 5,34 tehnovõrgud teemaal;

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse, **KOOSKÕLASTAME** Leonhard Weiss OÜ töö nr LC1593 „Jõulumäe tervisekeskuse elektriautode laadimispunkti liitumine elektrivõrguga Leina küla Häädemeeste vald Pärnu maakond“ muudatuse tööprojekti staadiumis.

Käesolevaga tühistame Transpordiameti 17.12.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/21183-2 antud kooskõlastuse.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada alltoodud informatsiooni ja nõuetega:

1. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Kokkuleppe taotluse vorm asub: <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#tehnovorgud--2> . Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
2. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 2.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 2.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Vastav taotlus (<https://transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma> ) palume saata e-postiga [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
3. Lahtiseid kaevikuid peale tööpäeva lõppu riigitee maaüksusele ega tee kaitsevööndisse ei ole lubatud jätta. Tehnikaga manööverdamine riigitee mulde nõlvadel, samuti materjalide ladustamine (sh metsamaterjal) sõiduteele ja vahetult selle äärde on keelatud.

4. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et oleks tagatud riigitee teemaa korrastamine, riigitee katendikonstruktsiooni ja teekatte nõuetekohane taastamine (st asfaltkate peab olema peale tööde lõppu taastatud) ning need tööd peavad olema teostatud võimalikult minimaalse lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist on tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides välistatud.
5. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada, raietöödest jäänud kännud juurida ja utiliseerida (või freesida) ning ette näha kahjustatud riigitee, sh kraavide, mulde ja teekatte taastamine. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
6. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ja ei tohi kasutusele võtmise järgselt seada takistusi liiklusele, tee hooldele (korrashoiule) ning sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee teemaalt ja tee kaitsevööndist.
7. Teehoiutööde (korrashoiutööde) tsoonis tuleb tehnovõrgu omanikul aktsepteerida tee korrashoiuks vajalike tegevusi.
8. Tehnovõrkude ehitamisel on kõrvalekaldumised (asukoht, sügavus jne) kooskõlastatud projektist keelatud. Tehnovõrkude lõigud, mis ei vasta kooskõlastatud projektile ja on paigaldatud omavoliliselt projektist erinevasse asukohta (sh sügavus või kõrgus maapinnast) ja takistavad edaspidi täiemahulist teehoiutööde teostamist, kuuluvad asendamisele (ümbertõstmisele) tehnovõrgu omaniku poolt tema vahendite arvelt.
9. Peale tööde lõppu tuleb Transpordiametile esitada 3D kujul digitaalsed teostusjoonised dwg (.dgn) formaadis.
10. Kooskõlastatud projekti muutmiseks riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Käesolev kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet põhimääruse alusel ning nimetatud õigusaktidega kehtestatud korras.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: LC1593 taotlus\_kooskolastada\_tehnovorgu\_j....asice

Arvo Veltri  
5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee